

ПРОТОКОЛ № 2

заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества

с.Спасское, Спасского района Нижегородской области

тридцатое марта две тысячи двадцатого года

14 часов 20 минут

(московское время)

Присутствовали:

Е.Б.Киселева – заместитель начальника управления, заведующий сектором муниципального имущества и земельных ресурсов управления экономики и муниципального имущества администрации района, председатель комиссии

М.А. Варюхина – главный специалист сектора муниципального имущества и земельных ресурсов управления экономики и муниципального имущества администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Н.М. Бацина – заместитель заведующего отделом организационной и правовой работы управления делами администрации района

В.В. Ватрухина – заместитель главы администрации, начальник финансового управления администрации района

Ю.М. Широкова – бухгалтер второй категории сектора бухгалтерского учета администрации района

Повестка дня:

Проведение аукциона с открытой формой предложений по цене на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Слушали:

Председатель аукционной комиссии Е.Б.Киселева.

Сегодня 30 марта 2020 года, московское время 14 часов 00 минут проводится аукцион по открытой форме предложений по цене на право заключения договора аренды муниципального имущества. Осуществляется аудиозапись.

Аукцион проводится на основании постановления администрации района от 07 февраля 2020 года № 98 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества и утверждения аукционной документации» (с изменением от 06.03.2020 № 149).

Для проведения аукциона сформирована комиссия в следующем составе:

Е.Б.Киселева – заместитель начальника управления, заведующий сектором муниципального имущества и земельных ресурсов управления экономики и муниципального имущества администрации района, председатель комиссии

М.А.Варюхина – главный специалист сектора муниципального имущества и земельных ресурсов управления экономики и муниципального имущества администрации района, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Н.М. Бацина – заместитель заведующего отделом организационной и правовой работы управления делами администрации района

В.В. Ватрухина – заместитель главы администрации, начальник финансового управления администрации района

Ю.М. Широкова – бухгалтер второй категории сектора бухгалтерского учета администрации района.

Указанные члены комиссии присутствуют в полном составе, кворум для принятия решения имеется.

На аукцион выставлено следующее муниципальное имущество - межпоселковый газопровод высокого давления до д. Саблуково и распределительные газопроводы низкого

давления д. Саблуково Спасского района Нижегородской области, кадастровый № 52:29:0000000:394, протяженность 6830 пог.м, расположенный по адресу: Российская Федерация Нижегородская область, муниципальный район Спасский, сельское поселение, Вазьянский сельсовет. Срок договора аренды 49 лет.

Начальный размер арендной платы определен на основании отчета об оценке № 6289/19 от 19.12.2019 года в размере 6 930 (шесть тысяч девятьсот тридцать) рублей в год

«Шаг аукциона» - 5% от начального размера арендной платы в размере 346 (триста сорок шесть) рублей;

Размер задатка – 20% от начальной цены в размере 1 386 (одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества было размещено 10 февраля 2020 года на сайтах: «Торги» за № 100220/0325261/02, администрации Спасского муниципального района Нижегородской области.

Прием заявок осуществлялся с 11 февраля 2020 г. по 24 марта 2020 г. Последний день приема заявок 24 марта 2020 г в 12 часов 00 минут

С целью участия в аукционе поступило две заявки:

1. 11 марта 2020 года в 13 часов 30 минут от ООО «Княгининский Стройгаз», 606340, Нижегородская область, г. Княгинино, ул. Строителей, д.2. (№ заявки 1, ОГРН 1025200935726, ИНН 5217003648), которое предоставило необходимые документы и копию платежного поручения о внесении задатка № 220 от 06.03.20 г.

2. 23 марта 2020 года 11 часов 37 минут от ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород», 603600, г. Нижний Новгород, ул. Пушкина, д.18 ГСП-420 (№ заявки 2, ОГРН 1025203724171 ИНН 5200000102), которое предоставило необходимые документы и копию платежного поручения о внесении задатка № 6385 от 10.03.2020 г.

Протоколом № 1 заседания аукционной комиссии от 24 марта 2020 г. указанные заявители были признаны участниками аукциона. Данный протокол 24 марта 2020 г. был размещен на сайте «Торги» и на сайте администрации Спасского муниципального района Нижегородской области. Участники аукциона уведомлены о данном решении 24 марта 2020 г.

27 марта 2020 г. ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» прислал письмо о невозможности принять участие в данном аукционе и о переносе срока проведения аукциона. Данное обращение было рассмотрено и в переносе даты аукциона отказано.

В назначенное время на аукцион прибыло ООО «Княгининский Стройгаз», данное лицо зарегистрировано как участник под № 1.

ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» в назначенное время не явился.

В соответствии с п. 148 Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» в случае если в аукционе участвовал один участник аукцион признается несостоявшимся.




Согласно п. 151 Приказа ФАС № 67 в случае если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, в случае, если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, а также с лицом, признанным единственным участником аукциона, организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

Решение:

1. Признать аукцион состоявшимся по причине участия в аукционе одного участника – ООО «Княгининский Стройгаз»
2. Заключить договор аренды муниципального имущества - межпоселковый газопровод высокого давления до д. Саблуково и распределительные газопроводы низкого давления д. Саблуково Спасского района Нижегородской области, кадастровый № 52:29:0000000:394, протяженность 6830 пог.м, расположенный по адресу: Российская Федерация Нижегородская область, муниципальный район Спасский, сельское поселение, Вазьянский сельсовет с единственным участником аукциона: ООО «Княгининский Стройгаз» в течение 10 дней сроком на 49 лет по начальной цене годовой арендной платы 930 (шесть тысяч девятьсот тридцать) рублей (без НДС).
3. Вернуть задаток внесенный ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» в размере 1 386 (одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей в течение пяти рабочих дней в даты подписания протокола итогов.
4. Вернуть задаток внесенный ООО «Княгининский Стройгаз» в размере 1 386 (одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей в течение пяти рабочих дней в даты подписания договора аренды муниципального имущества.

Председатель комиссии  Е.Б.Киселева

Секретарь комиссии  М.А.Варюхина

Члены комиссии:  Н.М.Бацина
 В.В.Ватрухина
 Ю.М.Широкова

С протоколом ознакомлен _____

 А.А.Калашников